

EQUITAS MANAGEMENT PARTNERS S.A.

Notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31, 2009 y 2008

Estas notas explicativas presentan a juicio de la administración, información suficiente pero menos detallada que la información contenida en las notas explicativas que forman parte de los estados financieros que fueron remitidos a la Superintendencia de Valores y Seguros, donde se encuentran a disposición del público general. Dichos antecedentes podrán también ser consultados en las oficinas de la sociedad durante los 15 días anteriores de la junta de Accionistas.

NOTA 1 CONSTITUCIÓN E INSCRIPCIÓN DE LA SOCIEDAD

La sociedad se constituye con fecha 24 de abril de 2008, bajo la razón social Clean Technology Investments S.A., pudiendo utilizar el nombre de fantasía Cleantech S.A.

Con fecha 10 de agosto de 2009 se celebró una junta extraordinaria de accionistas que tuvo por objeto la modificación de la razón social de "Clean Technology Investments S.A." a "Equitas Management Partners S.A.", lo cual fue aprobado por unanimidad de los Accionistas.

La sociedad ha sido inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo el número 1010 de fecha 15 de septiembre de 2008.

La duración de la sociedad será de 15 años, prorrogables por períodos iguales y sucesivos de tres años cada uno, salvo voluntad en contrario ejercida por alguno de sus accionistas, la que deberá constar por escritura pública.

El objeto social es la gestión y administración de uno o más fondos de inversión privados, gestión que ejercerá a nombre de éstos, y por cuenta y riesgo de sus aportantes, según lo establece la Ley N° 18.815 en su título VII, y los reglamentos internos de cada uno de los respectivos fondos de inversión privados bajo su administración. Actualmente la sociedad administra el fondo "Medio Ambiente I Fondo de Inversión Privado".

NOTA 2 CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) Periodo contable

El estado financiero que se adjunta y al cual se refieren las presentes notas, corresponden al período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2009 y 2008.

b) Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

c) Corrección monetaria

Los estados financieros se presentan corregidos de los efectos inflacionarios, para lo cual fueron aplicadas las normas sobre corrección monetaria, de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile. Para este propósito los activos y pasivos no monetarios y el patrimonio han sido expresados en moneda de cierre al 31 de diciembre del 2009 y 2008, utilizando para ello, los Índices de Precios al Consumidor informados por el Instituto Nacional de Estadísticas, -2,3% en 2009 (8,9% en 2008).

Para fines comparativos los estados financieros de 2008 se actualizan extracontablemente en la variación anual del Índice de Precios al Consumidor de -2,3%.

d) Bases de conversión

Los activos y pasivos en unidades de fomento o moneda extranjera, se presentan a los respectivos valores vigentes al cierre de cada ejercicio, según el siguiente detalle:

	2009	2008
	\$	\$
Dólar estadounidense	507,10	636,45
Unidad de fomento	20.942,88	21.452,57

e) Depósitos a plazo

Las inversiones en depósitos a plazo se presentan a su valor de inversión más los correspondientes reajustes e intereses devengados al cierre de cada ejercicio.

f) Valores negociables

Las inversiones en valores negociables se presentan a su valor de colocación más los intereses y reajustes devengados al cierre del ejercicio.

g) Impuestos diferidos e impuesto a la renta

La sociedad ha registrado provisión por impuesto a la renta de primera categoría debido a que presenta utilidades tributables por M\$ 2.984.

Al 31 de diciembre de 2009 la sociedad ha calculado los efectos de los impuestos diferidos originados por diferencias temporales, de acuerdo al Boletín Técnico N° 60 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

NOTA 3 CAMBIOS CONTABLES

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros no existen cambios contables con respecto al año anterior.